73

उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 220731 ग्राम का नाम / परगना : [illegible](पश्चिम राठ) तहसील : बीकापुर जनपद : फैजाबाद फसली वर्ष : 1422-1427 भाग : 1 उद्धरण क्रमांक : 3092654

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	पैतृक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में है।							
00110	देवदीपक आदर्श महाविद्यालय / तेन्दुआमाफी बीकापुर / फैजाबाद अध्यक्ष रामसूरत गुप्ता / राम असरे गुप्ता / फैजाबाद	1414फ0 1414फ0	778मि0 786मि0	1.2090 0.7910		1423फ0 न्यायालय उपजिलाधिकारी बीकापुर वाद सं0-T201604230316507 अन्तर्गत धारा-30 उ0प्र0 राजस्व संहिता [illegible] आदेश दि0- 14-08-16 को आदेश हुआ कि [illegible] बीकापुर की [illegible] स्वीकार करते हुए गाटा सं0-778मि0 रकबा 1.2090 स्थित ग्राम तेन्दुआमाफी से [illegible] घोषित करते हुए [illegible] से मुक्त किया जाता है तथा आदेशित किया जाता है कि इस आदेश कि [illegible] का क्रियान्वयन खतौनी के खाता पर उसके सम्मुख [illegible] के रूप में अंकित हो, तथा बाद में बनने वाली खतौनी पर भी [illegible] अंकित होता रहेगा [illegible]0/18-06-16	
कुल गाटे- दो कुल क्षेत्रफल- दो दशमलव शून्य शून्य शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - [illegible] रुपये			2	2.0030	₹50.50	2	0

Data Digitally Signed by: RAJARAM

उद्धरण अधिकारी: SHWETA CHAUDHARY
तहसील: बीकापुर जनपद: फैजाबाद
निर्गत की तारीख: 03-11-2016 10:15:17
● यह उद्धरण खतौनी [illegible] द्वारा [illegible] है।

93

उद्धरण खतौनी का वेरिफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।

न्यायालय उप जिलाधिकारी बीकापुर जनपद फैजाबाद।

बिशुनदत्त............बनाम............सरकार।

वाद संख्या- T२०१६०६२३०३१५०६
अन्तर्गत धारा-८० उ0प्र0 राजस्व संहिता
ग्राम-तेन्दुआमाफी परगना-पश्चिमराठ
तहसील-बीकापुर,जनपद-फैजाबाद।

निर्णय

यह वाद बिशुनदत्त पुत्र श्री नागेश्वर निवासीग्राम तेन्दुआमाफी परगना पश्चिमराठ तहसील मिल्कीपुर जनपद फैजाबाद ने इस आशय से प्रस्तुत किया है कि गाटा संख्या-778मि0 रकबा-0.400 है0 स्थित ग्राम तेन्दुआमाफी परगना पश्चिमराठ तहसील बीकापुर जनपद फैजाबाद पर देश दीपक आदर्श इण्टर कालेज अध्यक्ष राम सूरत गुप्त के रूप में अंकित है। वादी द्वारा उक्त भूमि पर देश दीपक आदर्श इण्टर कालेज बना हुआ है विद्यालय परिसर के रूप में प्रयुक्त हो रहा है गाटा संख्या 778मि0/0.400 है0 देश दीपक इण्टर कालेज व डिग्री कालेज की भूमि आपस में मिली हुई है कोई मेड़ नही है विद्यालय गतिविधियां संचालित है। कोई कृषि कार्य नही किया जाता है। इसलिए व्यवसायिक अकृषिक घोषित करने की याचना की गयी है।

उक्त के सम्बन्ध मे तहसीलदार बीकापुर से जांच करायी गयी उनकी आख्या दिनांक-04.08.2016 से विदित है कि ग्राम तेन्दुआमाफी की गाटा संख्या 778मि0 रकबा 0.400 है0 भूमि पर देश दीपक आदर्श इण्टर कालेज अध्यक्ष राम सूरत गुप्त के रूप में अंकित है। वादी द्वारा उक्त भूमि पर देश दीपक आदर्श इण्टर कालेज बना हुआ है विद्यालय परिसर के रूप मे प्रयुक्त हो रहा है गाटा संख्या 778मि0/0.400 है0 देश दीपक इण्टर कालेज व डिग्री कालेज की भूमि आपस मे मिली हुई है कोई मेड़ नही है विद्यालय गतिविधियां संचालित है। उक्त आराजी पर न ही कुक्कुट पालन, मुर्गी पालन पशुपालन, बागवानी आदि गैर कृषि कार्य ही होता है। तहसीलदार बीकापुर द्वारा जिलाधिकारी फैजाबाद द्वारा निर्धारित कृषि प्रयोजन दर से रु0 28800 रुपये जमा कराने के उपरान्त प्रश्नगत भूमि को अकृषिक घोषित किये जाने की संस्तुति की गयी है। वादी द्वारा निर्धारित धनराशि रु0 28800 रुपये चालान संख्या 6 दिनांक 09.08.2016 को लेखाशीर्षक संख्या 0029 मे जमा करके चालान की प्रति उपलब्ध करायी गयी है, जो पत्रावली पर उपलब्ध है।

उपरोक्तानुसार यह स्पष्ट होता है कि उक्त आराजी का वादी संक्रमणीय भूमिधर है, और देश दीपक आदर्श इण्टर कालेज अध्यक्ष राम सूरत गुप्त के रूप में अंकित है। वादी द्वारा उक्त भूमि पर देश दीपक आदर्श इण्टर कालेज बना हुआ है विद्यालय परिसर के रूप मे प्रयुक्त हो रहा है गाटा संख्या 778मि0/0.400 है0 देश दीपक इण्टर कालेज व डिग्री कालेज की भूमि आपस में मिली हुई है कोई मेड़ नही है विद्यालय गतिविधियां संचालित है। किसी प्रकार की कोई आपत्ति नही है। तथा निर्धारित धनराशि रु0 81030

12/8/16

बिशुनदत्त उपाध्याय
प्रबन्धक
देशदीपक आदर्श स्ना.महा. विद्यालय
तेन्दुआमाफी, बीकापुर-अयोध्या

रुपये चालान संख्या 6 दिनांक 09.06.2016 को लेखाशीर्षक संख्या 0029 में जमा किया जा चुका है। इसलिए अकृषिक घोषित किया जाना विधिक एवं उचित प्रतीत होता है।

<u>आदेश</u>

अतः तहसीलदार बीकापुर की आख्या स्वीकार करते हुए गाटा संख्या 778मि0 रकबा 0.400 हे0 स्थित ग्राम तेन्दुआमाफी परगना परिचमराठ तहसील बीकापुर जनपद फैजाबाद को अकृषिक घोषित करते हुए मुताबिक पता लगान से मुक्त किया जाता है। तथा आदेशित किया जाता है कि इस आदेश की अमल दरामद कर क्रियान्वयन खतौनी के खाता पर उसके सम्मुख अमलदरामद के खाना में अंकित हो, तथा बाद में बनने वाली खतौनी पर भी अमलदरामद अंकित होता रहेगा। आदेश की सत्यापित छायाप्रति तहसीलदार बीकापुर/उपनिबन्धक बीकापुर को अनुपालनार्थ प्रेषित हो। बाद आवश्यक कार्यवाही पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक—14/6/16.

उपजिलाधिकारी
बीकापुर फैजाबाद

निर्णयादेश खुले न्यायालय में हस्ताक्षरित, दिनांकित एवं उद्घोषित किया गया।

उपजिलाधिकारी
बीकापुर फैजाबाद

प्रबन्धक
देशदीपक आदर्श स्ना.महा. विद्यालय
तेन्दुआमाफी, बीकापुर-अयोध्या

महोदय,

संदर्भ प्रार्थना पत्र संख्या- प्रबंधक/देशदीप आदर्श स्ना०महा०/.../2018 दिनांक-01.05.2018 देश दीपक आदर्श पोस्ट ग्रेजुएट कॉलेज, तेन्दुआमाफी, बीकापुर फैजाबाद द्वारा महाविद्यालय के सम्पर्क मार्ग की चौड़ाई एवं गाटा संख्या- 778, 786 का नजरी नक्शा निर्गत करने के सम्बन्ध में प्राप्त पत्र दिया है जिसकी जाँच की गई आख्या निम्न है -

गाटा संख्या- 778, खाता संख्या- 109 क्षेत्रफल 0.400 हे० एवं गाटा संख्या- 786, खाता संख्या- 110 क्षेत्रफल 0.791 हे० स्थित ग्राम तेन्दुआमाफी परगना पच्छिमराठ तहसील बीकापुर जिला फैजाबाद राजस्व अभिलेख में देशदीपक आदर्श महाविद्यालय के नाम से अंकित है उक्त गाटे की सम्पर्क मार्ग की चौड़ाई 4 मीटर है छोटे एवं बड़े वाहन आ जा सकते है उक्त नजरी नक्शा संलग्न है।

अतः आख्या सेवा में प्रेषित है।

(हस्ताक्षर)
04.05.18

महोदय, आख्या लेखपाल अग्रसारित।

(हस्ताक्षर)
04/5/18
R.K.

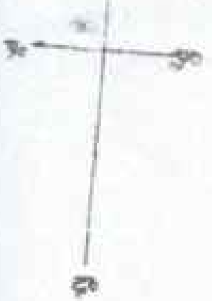
अग्रसारित
(हस्ताक्षर)
04/5/18

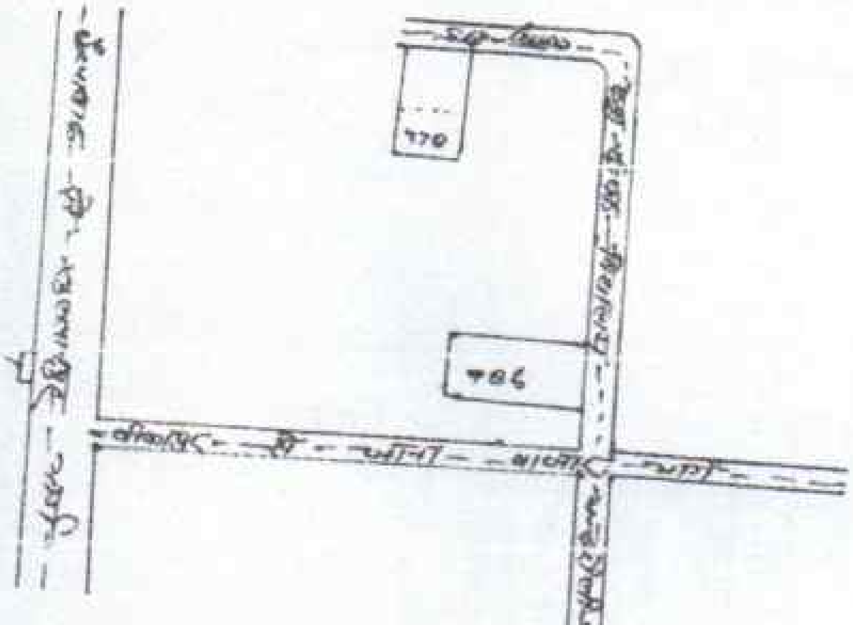
मि. [illegible]

प्रबंधक
देशदीपक आदर्श स्ना.महा. विद्यालय
तेन्दुआमाफी, बीकापुर-अयोध्या

नजरी नक्शा

ग्राम- तेन्दुआमाफी परगना खण्डासा तहसील सोहावल
जिला - फैजाबाद जिसका गाटा संख्या 778,786





प्रबन्धक
देवदीपक आदर्श स्मा.मा. विद्यालय
तेन्दुआमाफी, बीकापुर-अयोध्या

24.05.18